

545.000 €



Namas pardavimui

0/2 6 235 m<sup>2</sup>

## NAMAS UŽUPYJE

Parduodame namą Užupyje šalia Vilnelės, Polocko gatvėje.

Sklypas 2,24 arai.

Namas mūrinis, renovuotas 2011 metais.

Bendras namo plotas 235,27 kv.m.

Pirmame ir antrame aukšte įrengti du atskiri butai su atskirais įėjimais ir komunalinių paslaugų apskaita.

Garažas 23,84 kv.m. ir rūsys 22,73 kv.m. įskaičiuoti į bendrą plotą.

Katilinė rūsyje. Šildymas ir karšto vandens ruošimas dujiniais katilais, atskirais abiem aukštams.

Pirmą aukštą galima šildyti ir kieto kuro katilu.

Pirmas aukštas puikiai tiktų pritaikyti komercinei veiklai, galerijai, kūrybinėms dirbtuvėms ar apgyvendinimui.

Bendras jo plotas 111 kv.m.

Savivaldybė	Miestas	Miesto dalis	Gatvė
Vilniaus m.	Vilniaus m.	Užupis	Polocko g.
Statybos metai	Plotas	Aukštų sk.	Kambarių sk.
2011	235	2	6
Žemės plotas, a	Namo tipas	Šildymas	Įrengimas
2.00	Mūrinis	Dujomis	Pilna apdaila
Būklė	Dujos	Vandentiekis	Kanalizacija
Renovuotas	Gamtinės dujos	Miesto	Miesto
Privažiuojamas	Vandens telkinys		
Asfaltuotas	Upė		

**Ypatumai:** Garažas; Židiny; Terasa;

## Brokeris

## Objektas žemėlapyje



**ESMIRALDA ŽALALIENĖ**

☎ 8 682 19991

✉ esmiralda.zalaliene@ontex.lt

**UAB ONTEX**

Sėlių g. 13 - 24, Vilnius