

**2.267 €**



**Komercija pardavimui**

1/1 5 266 m<sup>2</sup>

### KOMERCINĖS PATALPOS PAŠILAIČIUOSE

Pašilaičiuose, Laisvės pr., šalia pasažo "Pas Juozapą", išnuomojamos puikios komercinės, 265,75 kv.m. ploto, patalpos. Patalpos sudaro: prekybinė salė, pasitarimo, personalo ir vadovo kabinetai. Patalpose įrengta rekuperacijos sistema, signalizacijos sistema, individuali elektros ir vandens apskaita. Yra atskiras san. mazgas. Esant pageidavimui, patalpos gali būti perplanuotos pagal poreikius.

Patalpos turi atskira išėjimą į parkavimo aikštelę. Patalpos puikiai matomos iš gatvės. Yra galimybė pasikabinti savo reklaminę iškaabą.

Prie pastato yra parkavimo aikštelė.

Strategiškai gera žinoma vieta: čia didelė prekybos ir paslaugų teikimo įmonių koncentracija, puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais Vilniaus miesto rajonais tiek visuomeniniu, tiek nuosavu transportu.

Patalpų nuomos kaina: 8,5 EUR/kv.m. + mokesčiai.

Savivaldybė	Miestas	Miesto dalis	Gatvė
Vilniaus m.	Vilniaus m.	Pašilaičiai	Laisvės pr.
Statybos metai	Plotas	Aukštas	Kambarių sk.
1994	266	1/1	5
Patalpos paskirtis	Namo tipas	Būklė	Įrengimas
Prekybai	Mūrinis	Renovuotas	Pilna apdaila
Šildymas	Dujos	Vandentiekis	Kanalizacija
Centrinis	Dujų nėra	Miesto	Miesto

**Ypatumai:** Įėjimas iš gatvės; Atskiras įėjimas; Signalizacija; Telefonas; Kabelinė TV; Internetas;

### Brokeris

### Objektas žemėlapyje



**ALFREDAS PININAS**

8 686 01251

alfredas.pininas@ontex.lt

**UAB ONTEX**

Sėlių g. 13 - 24, Vilnius

