

**159.000 €**



**Komercija pardavimui**

1/1 1 4696 m<sup>2</sup>

**DĖMESIO, AKCIJA!**

Vilniaus raj. Pagiriuose parduodami įvairaus ploto 'Pramonės, sandėliavimo' tikslinės paskirties pastatai su priskirtais sklypais. Atliktas sklypų detalusis planas.

Strategiškai gera vieta: iki sklypų veda asfaltuotas kelias. Vidaus keliai, teritorijoje, taip pat asfaltuoti. Maždaug už 4 km nuo teritorijos yra įsikūręs naujas Vilniaus intermodalinis terminalas. Taip pat už 4 km nuo teritorijos yra Pietinis Vilniaus aplinkkelis, kuris orientuotas į magistralę Vilnius - Klaipėda, bei kryptį Vilnius - Minskas. Iki Vilniaus oro uosto - 13 km.

Šiuo metu parduodami sekančių plotų sklypai:

Sklypas 1 - 83,41 a ploto. Paskirtis Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos). Sklype yra 969 kv.m. ploto pastatas (paskirtis - sandėlis). Yra miesto vandentiekis, dujos, elektra (neribotas galimumas), šviesolaidinis internetas. Pardavimo kaina - 258'571 EUR + PVM;

Sklypas 2 - 1,1 ha ploto. Paskirtis Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų

Savivaldybė	Miestas	Miesto dalis	Gatvė
Vilniaus r.	Pagirių k.	---	Kalno g.
Statybos metai	Plotas	Aukštas	Kambarių sk.
2014	4696	1/1	1
Patalpos paskirtis	Namo tipas	Būklė	Įrengimas
Pramoninė	Karkasinis	Naujas	Pilna apdaila
Šildymas	Dujos	Vandentiekis	Kanalizacija
	Gamtinės dujos	Miesto	Miesto

**Ypatumai:**

**Brokeris**

**Objektas žemėlapyje**



**ALFREDAS PININAS**

☎ 8 686 01251

✉ alfredas.pininas@ontex.lt

**UAB ONTEX**

Sėlių g. 13 - 24, Vilnius

